

ПРОТОКОЛ

общего собрания членов ТСЖ «Ольховая-9» в форме заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Видное Ленинского района Московской области, ул.Ольховая, д.9

г.Видное

11 апреля 2016 года

Место проведения: г.Видное, ул.Ольховая, д.9

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Сроки проведения голосования: с 01 марта 2016 года по 30 марта 2016 года.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 30 марта 2016 года в 20 часов 00 минут.

Инициаторы собрания: собственники помещений – члены ТСЖ «Ольховая-9»: Ермакова Ольга Ильинична (кв.282) и Передрий Юлия Борисовна (кв.254).

Повестка дня общего собрания:

1. Отчет правления ТСЖ «Ольховая-9»
2. Выборы правления ТСЖ «Ольховая-9»
3. Выборы ревизионной комиссии ТСЖ «Ольховая-9».

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет (без учета МОП) 32510,00 кв.м.

Общее количество членов ТСЖ «Ольховая-9» 356 чел.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, принадлежащих членам ТСЖ «Ольховая-9» составляет 17556,4 кв.м, что составляет 54% от общей площади помещений многоквартирного дома.

В голосовании приняли участие 217 собственников из них 210 членов ТСЖ «Ольховая-9», что составляет 59% от общего количества членов Товарищества.

Кворум имеется, общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Подсчет голосов осуществлялся 09 апреля 2016 года членами счетной комиссии в количестве 11 человек. В состав счетной комиссии были включены все члены ТСЖ «Ольховая-9», которые выразили свое желание участвовать в подсчете голосов в бланке решения и лично присутствовали на собрании счетной комиссии (Батькова Диана Александровна-кв.351, Басландзе Гиорги Отариевич-кв.130, Передрий Юлия Борисовна-кв.254, Усольцев Тимофей Александрович-кв.338, Кулевцова Виктория Олеговна-кв.251, Новоселов Игорь Александрович-кв.172, Ермакова Ольга Ильинична-кв.282, Красицкая Елена Леонидовна.-кв.60, Пашкевич Елена Александровна-кв.15, Компаниенко Елена Павловна-кв.191 законный представитель несовершеннолетнего ребенка, Кулевцов Павел Геннадьевич-кв.252)

В связи с тем, что реестр членов ТСЖ «Ольховая-9» не был представлен инициаторам собрания до начала подсчета голосов, счетная комиссия провела подсчет голосов, учитывая все бланки решений, предоставленные собственниками, что отражено в протоколе счетной комиссии. Было выявлено, что из проголосовавших - 7(семь) человек не являются членами ТСЖ «Ольховая-9». В результате их решения признаны недействительными и исключены из окончательного расчета.

В соответствии с п.10.8 Устава ТСЖ «Ольховая-9» подсчет голосов присутствующих на общем собрании членов Товарищества или их представителей ведется по следующей системе: 1 голос равен 1 собственнику помещения многоквартирного дома. Решения по вопросам, включенным в повестку данного собрания, согласно п. 10.5 Устава ТСЖ «Ольховая-9», принимаются большинством голосов от общего числа голосов, присутствующих на общем собрании членов Товарищества или их представителей. Члены счетной комиссии Кулевцов П.Г. и Кулевцова В.О. заявили о несогласии с системой подсчета голосов. Кулевцову П.Г. и Кулевцовой В.О. было предложено изложить свои замечания и приложить к протоколу собрания счетной комиссии. Замечаний в письменном виде от Кулевцова П.Г. и Кулевцовой В.О. в адрес счетной комиссии не поступало.

Итоги голосования и решения, принятые общим собранием членов ТСЖ «Ольховая-9» по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу:

а) признать работу правления ТСЖ «Ольховая-9»

удовлетворительной

ЗА - 84, Против - 61, Воздержались - 45

б) признать работу правления ТСЖ «Ольховая-9»

неудовлетворительной

ЗА - 97, Против - 39, Воздержались - 38

Решили: Признать работу правления ТСЖ «Ольховая-9» неудовлетворительной.

2. По второму вопросу:

Выбрать правление ТСЖ «Ольховая-9» в составе:

Пашкевич Елена Александровна (кв.15)

ЗА - 169, Против - 14, Воздержались - 26

Зайцева Алла Михайловна (кв.14)

ЗА - 174, Против - 13, Воздержались - 22

Передрий Юлия Борисовна (кв.254)

ЗА - 194, Против - 2, Воздержались - 13

Ермакова Ольга Ильинична (кв.282)

ЗА - 190, Против - 3, Воздержались - 16

Новоселов Игорь Александрович (кв.172)

ЗА - 185, Против - 5, Воздержались - 20

Усольцев Тимофей Александрович (кв.338)

ЗА - 173, Против - 10, Воздержались - 26

Юрьев Станислав Юрьевич (кв.114)

ЗА - 48, Против - 87, Воздержались - 69

Колесников Евгений Борисович (кв.120)

ЗА - 45, Против - 87, Воздержались - 71

Фунина Людмила Викторовна (кв.66)

ЗА - 152, Против - 14, Воздержались - 39

Красицкая Елена Леонидовна (кв.60)

ЗА - 169, Против - 11, Воздержались - 28

Калинина Неллия Владимировна (кв.340)

ЗА - 163, Против - 6, Воздержались - 35

Кулевцов Павел Геннадьевич (кв.251)

ЗА - 95, Против - 76, Воздержались - 39

Решили: в соответствии с уставом ТСЖ «Ольховая-9», выбрать в состав правления ТСЖ «Ольховая-9» девять кандидатов, набравших наибольшее количество голосов:


Пашкевич Елену Александровну (кв.15)
Зайцеву Аллу Михайловну (кв.14)
Передрий Юлию Борисовну (кв.254)
Ермакову Ольгу Ильиничну (кв.282)
Новоселова Игоря Александровича (кв.172)
Усольцева Тимофея Александровича (кв.338)
Фунину Людмилу Викторовну (кв.66)
Красицкую Елену Леонидовну (кв.60)
Калинину Неллию Владимировну (кв.340)

3. По третьему вопросу:
выбрать в состав ревизионной комиссии ТСЖ «Ольховая-9»

Данилину Ларису Валерьевну (кв.139) ЗА - 183, Против – 2, Воздержались - 23

Решили: Выбрать в состав ревизионной комиссии ТСЖ «Ольховая-9»


Данилину Ларису Валерьевну (кв.139)

Председатель собрания: Ермакова Ольга Ильинична 

Секретарь собрания: Передрий Юлия Борисовна 

Пронумеровано, пронумеровано 2 (два) листа

Председатель общего собрания членов ТСЖ "Ольховая-9"

Ермакова Ольга Ивановна 

Секретарь общего собрания членов ТСЖ "Ольховая-9"

Дерягина Юлия Борисовна 